



# COMUNE DI BARUMINI

## PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO



Viale San Francesco, 5 – c.a.p. 09021 Barumini – tel. 070/9368024 – fax 070/9368033 – Email protocollo@comune.barumini.ca.it

ORIGINALE

### Deliberazione della Giunta Comunale

#### Numero 68 del 18-12-2025

**Oggetto:** Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo al progetto dell'intervento denominato "Intervento di Messa in Sicurezza, Efficientamento Energetico e Adeguamento Normativo". Miglioramento livello di conoscenza stato di fatto edifici scolastici finalizzato alla messa in sicurezza, efficientamento energetico e acquisizione delle certificazioni obbligatorie - L.R. 21.2.2023, n. 1 art. 3 comma 2 Attuazione D.G.R. n. 38/125 del 17.11.2023 - CUP : C93C23007870002

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **diciotto** del mese di **dicembre**, alle ore 14:51 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi la Giunta Municipale si è riunita con la presenza dei Signori:

<b>Zucca Michele</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Lilliu Emanuele</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Medda Mauro</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>
<b>Medda Rita</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>
<b>Serra Antonio</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Presenti n. 3 e assenti n. 2.

Partecipa il **Segretario comunale** Dr.ssa Cinzia Corona.

Il **Sindaco**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato

# LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATE** le disposizioni di cui all'art. 15 del regolamento sul funzionamento della giunta Comunale approvato con deliberazione della G. C. n. 24 del 23.03.2022 che prevede la possibilità di svolgere le sedute della Giunta in videoconferenza;

**DATO ATTO CHE** il Sindaco Michele Zucca e l' Assessore Serra Antonio sono presenti nella Casa Comunale mentre il vicesindaco Emanuele Lilliu e il Segretario Comunale Dott.ssa Cinzia Corona risultano collegati da remoto;

**VISTO:**

- Lo statuto del Comune di Barumini, approvato con Deliberazione del C.C. n.13 del 03.04.2001;
- Il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;
- Il Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi comunali, approvato con deliberazione G. C. n° 85 del 29/12/2010 e successive modificazioni;
- Il Decreto legislativo n. 118 del 23.06.2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- Il Decreto del Sindaco n. 1 del 02.01.2025, con il quale il P. Ed. Paolo Migheli è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Barumini;
- Il Bilancio di previsione 2025/2027 approvato con delibera del C.C. n. 5 del 24.03.2025;
- Il Programma Triennale delle opere pubbliche per il triennio 2025 – 2027 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 24/03/2025
- Il Decreto Legislativo N. 36 del 31.03.2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**PREMESSO CHE:**

- Che il Comune di Barumini, a seguito della) L.R. 21.2.2023, n. 1 art. 3 comma 2 – Attuazione D.G.R. n. 38/125 del 17.11.2023 ha beneficiato di un contributo di € 13.844,67 per l'esecuzione di servizi di ingegneria sul territorio comunale;
- Che il contributo è finalizzato esclusivamente a migliorare il livello di conoscenza sullo stato di fatto degli edifici scolastici ed è destinato alla esecuzione di tutte quelle attività\indagini che sono propedeutiche alla predisposizione del DPI (Documento preliminare di indirizzo alla Progettazione). In particolare, potranno essere destinate per:
  - Inventario funzionale degli arredi
  - Rilievo architettonico
  - Rilievo impianti, elementi e presidi antincendio
  - Rilievo impianti idrico-sanitari
  - Rilievo impianti elettrici ordinari
  - Rilievo impianti elettrici speciali (videosorveglianza, domotica, ecc.)
  - Rilievo impianti alimentati da fonti rinnovabili
  - Rilievo impianti di condizionamento/riscaldamento/VMC
  - Rilievo impianti di sollevamento
  - Indagini strutturali (statiche e sismiche)
  - Indagini geologiche
  - Indagini geotecniche
  - Indagini idrologiche

**PRESO ATTO:**

che tra le varie indagini su descritte il Comune ha ritenuto necessario di dover effettuare le seguenti ricerche propedeutiche alla predisposizione del DIP:

1. Inventario funzionale degli arredi
2. Rilievo architettonico
3. Rilievo impianti, elementi e presidi antincendio

4. Rilievo impianto idrico sanitario
5. Rilievo impianti elettrici ordinari
6. Rilievo impianti elettrici speciali
7. Rilievo impianto di riscaldamento
8. Rilievo impianto di sollevamento
9. Indagini rischio radon
10. Confort acustico
11. Supporto al RUP per la predisposizione del DIP.

**VISTA** la Determinazione n. N. 126 - Reg. Gen. 43d del 08-07-2024 con la quale veniva conferito l'incarico allo studio dell'INGEGNERE ARCHITETTO CARLO ORRU' con sede legale in Via TRENTO n. 1 Cap. 09022 Città LUNAMATRONA - Prov. SU - con codice fiscale n. RROCRL84D04H856M l'incarico per la predisposizione delle succitate indagini e rilievi nonché per la predisposizione del DIP ;

**ATTESO** che l'intervento in oggetto rientra negli obiettivi di programmazione dell'Ente;

**VISTO** il DIP relativo all'intervento denominato “*Intervento di Messa in Sicurezza, Efficientamento Energetico e Adeguamento Normativo*” redatto dallo Studio dell'Ing. Carlo Orrù , ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023, in conformità a quanto disposto dall'art. 3 dell'all. I.7 del D.Lgs 36/2023, allegato alla presente che interessa l'edificio della Scuola Primaria e Secondaria del Comune di Barumini;

**RITENUTO NECESSARIO** procedere all'approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) di che trattasi;

**ACQUISITI** i pareri in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147 bis del TUEL;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI APPROVARE** il Documento di Indirizzo alla Progettazione ( DIP) relativo al progetto dell'intervento denominato “*Intervento di Messa in Sicurezza, Efficientamento Energetico e Adeguamento Normativo*” dell'edificio scolastico Scuola Primaria e Secondaria del Comune di Barumini, dell'importo complessivo di € 1.100.000,00 , redatto dall'Ing. Arch. Carlo Orrù ai sensi dall'art. 41 del D.Lgs 36/2023, in conformità a quando disposto all' art. 3 dell'all. I.7 del D.Lgs 36/2023.
3. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e all'art. 8 della Legge n. 241/1990, il Responsabile Unico del Progetto è il P. Ed. Paolo Migheli, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Barumini;
4. **DI CONSIDERARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL;

Letto approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
Zucca Michele

**Il Segretario comunale**  
Dr.ssa Corona Cinzia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).